

建设工程施工合同



工程名称: 铜陵市第一中学体育馆消防改造工程

工程地点: 安徽省铜陵市第一中学总务处办公室

二〇二三年九月

承包人（全称）：安徽唯民建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及
 关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就铜
 陵市第一中学体育馆消防改造工程施工及有关事项协商一致，共同
 达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：铜陵市第一中学校体育馆消防改造工程。
2. 工程地点：安徽省铜陵市第一中学校校园内。
3. 工程立项批准文号：_____ / _____。
4. 资金来源：财政_____。
5. 工程承包范围：招标图纸及工程量清单中所载明的全部内容。

二、合同工期

具体以开工报告为准

计划开工日期：2023年 09月08日。

计划竣工日期：2023年11月 08 日。

工期总日历天数： 60 天。

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家现行施工验收规范的合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹佰万元整（¥1000000.00元）；

其中：

（1）暂列金额：

人民币（大写）壹拾贰万元（¥120000.00元）。

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：吕小勇。

六、承包人提供履约担保的形式、金额及期限

本项目无履约保证金，但是在付款工程款前需提供合同价款 3%等额银行保函、保证保险的质量保证金，待工程缺陷责任期满无质量问题后一次性无息返还。

七、价格调整

市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：是。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第2种方式对合同价格进行调整：

第1种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定：
/ ；

第2种方式：采用造价信息进行价格调整。

(1) 价格的调整：

①可调整价格的主要材料范围的约定：商品混凝土、沥青混凝土的材料单价因市场价格波动给予调整；

②主要材料价差调整周期的约定：合同工期内，因承包人原因造成工期延误的，延误期间遇材料价格波动造成的损失由承包人承担；

③主要材料价差调整计算方法的约定：约定范围内的可调价材料在调整周期内发生市场价格波动执行铜陵市建函〔2021〕279号《关于我市建筑工程材料价差调整的通知》；

④主要材料价差调整时间的约定：工程初步结算审核时。

(2) 关于基准价格的约定：2023年第6期《铜陵工程造价》（铜陵市建设工程材料市场价格信息的税前价）。

①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过 5% 时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 5% 时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过 5% 时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 5% 时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过 $\pm 5\%$ 时，其超过部分据实调整。

第3种方式：其他价格调整方式：_____ / _____。

八、合同价格、计量与支付

1. 合同价格形式：采用第（1）种单价合同

（1）单价合同。

综合单价包含的风险范围：

A. 本工程采用固定单价合同，磋商响应人一旦成交，其磋商响应清单综合单价不变，工程量依据施工图纸、工程变更、现场隐蔽记录及经济签证计量。

B. 施工期间承包方自购的各类建材市场风险（但上述“价格调整”中所约定的除外）、人工单价、机械台班价格浮动的风险和国家下发的政策性调整文件一律不予调整。

C. 采购范围内所有项目所必须实施的措施费用。

D. 其他项目费中采购人暂列金额为采购人完成本工程对不明确项目的估算金额，其是否动用及是否向承包人支付以及支付的数额由采购人决定。

风险费用的计算方法：磋商响应人在磋商响应报价时已考虑，不再另行计取。

风险范围以外合同价格的调整方法：

A. 合同价款：承包人的成交价作为合同价。

B. 合同价款调整：发包人提供的工程变更、隐蔽工程及经济签证洽商的予以调整。

C. 由于变更和施工图纸修改、隐蔽工程及经济签证洽商的项目结算：因变更和图纸修改、隐蔽工程及经济签证洽商的项目，如采购清单中有该项目，则按承包人清单中的综合单价结算；如采购清单中没有该项目，则按清单计价规则另行组价（材料价按施工同期《铜陵工程造价》中的材料价格执行，《铜陵工程造价》中没有的材料双方参照市场询价另行协商），其中综合费（企业管理费、利润）、措施项目费、不可竞争费及税金按2018版安徽省建设工程计价

依据计取，另行组价清单子目项得出M值， $\text{结算价} = M \times \text{成交价} / \text{最高限价}$ （均应扣除暂定价、暂列金额），由发包人核定的综合单价或材料价格不再下浮。

D. 未尽事宜，按2018版安徽省建设工程计价依据执行。

E. 在本工程施工中所有采购人暂定的材料价必须经业主重新确认。

F. 承包人应当在以上情况发生后14天内，将调整原因、工程量以书面形式通知建设单位现场代表及监理工程师，经确认调整工程量后作为追加合同价款的依据，但不作为工程进度款支付依据，待工程竣工后进行结算。

(2) 总价合同。

总价包含的风险范围：_____。

风险费用的计算方法：_____。

风险范围以外合同价款调整方法：_____。

(3) 其他价格方式：_____。

九、工程进度款支付

双方约定工程款（进度款）支付的方式和时间：

(1) 经双方协商，施工合同签订后，预付合同价款的 40%；

(2) 工程竣工验收合格、竣工资料移交后付至合同造价的 80%，办理完备案手续、竣工结算审核结束后付至结算价款的 100%（付款前需提供结算价款3%等额银行保函、保证保险的质量保证金，待工程缺陷责任期满无质量问题后一次性无息返还）。

(3) 工程隐蔽增加的工程量或变更调增的价款，不作为中间支付进度款的依据，调整的价款进入总结算。采购人供应的材料价款结算，按工程进度抵付工程进度款。

十、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 承包人承诺本项目施工完后必须通过铜陵市住建部门的消防验收工作，如涉及到施工资质本公司达不到住建部门的要求时，我公司承诺将自行委托相关有资质的公司施工，确保该工程顺利通过验收以满足业主要求。

4. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十一、工期延误

1. 因发包人原因导致工期延误

1.1 因发包人原因导致工期延误的其他情形：合同工期予以顺延，退还工期履约保证金。

2. 因承包人原因导致工期延误

每延误工期一天的，将扣除全部工期履约保证金，并再按 2000 元/天扣除违约金。延误工期 15 天及以上的，发包人有权单方面终止合同、清退出场，没收全部履约保证金，同时按已完工程量的 70%与承包人结算，并追究其他相关责任。因发包人或不可抗力造成的工期延误，仅给予工期顺延，产生的相应损失及费用承包方自理。

十二、签订时间

本合同于2023 年09 月8 日签订。

十三、签订地点

本合同在铜陵市签订。

十四、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十五、合同生效

本合同自签字盖章后生效。

十六、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

十七、仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第(2)种方式解决：

1. 向铜陵仲裁委员会申请仲裁；
2. 向工程所在地人民法院起诉。



发包人：铜陵市第一中学(公章)
(公章)



承包人：安徽唯民建筑工程有限公司



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

[Signature]

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

吕小勇

组织机构代码：_____

组织机构代码：913401005704194364

地址：_____

地址：安徽省合肥市瑶海区

邮政编码：_____

邮政编码：230000

法定代表人：_____

法定代表人：陈明德

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

电话：0551-65540366

传真：_____

传真：0551-65540366

电子信箱：_____

电子信箱：_____/_____

开户银行：_____

开户银行：徽商银行股份有限公司合
肥寿春路支行

账号：_____

账号：1022301021000901827



铜陵市一中体育馆消防改造工程

招 标 控 制 价

招标控制价（小写）： 1593735.58 元

（大写）： 壹佰伍拾玖万叁仟柒佰叁拾伍元伍角捌分

招标人：



（单位盖章）



法定代表人
或其授权人：

（签字或盖章）

工程造价

咨询人：

法定代表人

或其授权人：



（签字或盖章）

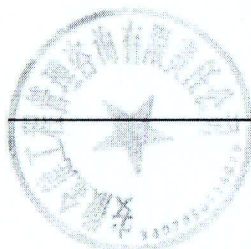
编制人：

（造价人员签字专用章）

复核人：

（造价工程师签字盖专用章）

审核单位：



审核人：



编制时间： 2023 年 6 月 10 日 复核时间： 2023 年 6 月 13 日

工程量清单控制价编制说明

工程名称：铜陵市一中体育馆消防改造工程

一、计算范围及说明

- 1、本工程为铜陵市一中体育馆消防改造工程，包含图纸范围内的火灾报警、防火门监控系统、应急照明通信系统、消防电源及漏电火灾监控系统、消火栓系统、机械排烟系统及挡烟垂壁。
- 2、火灾报警系统线缆。
- 3、防火门监控系统进线管。
- 4、应急照明通信系统、消防电源及漏电火灾监控系统均计算至进线出墙 1.5m 处止。
- 5、消火栓系统：图纸范围内的消火栓管道算至图示接校园原有管网的闸阀处，闸阀及闸阀井计入本次造价。
- 6、机械排烟系统按图纸内容计入造价。
- 7、图纸电施 07 中的配电箱均在本次报价内。

二、工程量清单编制依据：

- 1、依据设计单位出具的施工图纸、变更说明，及现场勘察情况计算工程量；
- 2、依据 2018 年《安徽省建设工程工程量清单计价办法》及配套的工程计价定额和相关费用定额等组价；
- 3、材料价格参考 2023 第 3 期《铜陵工程造价》并结合市场价组价；
- 4、税金依据造价（2019）7 号文规定计入造价；
- 5、工程相关计价规范和有关文件等；
- 6、施工图纸、国（省）标准图集及相关工程施工验收规范；
- 7、建设单位的有关要求等相关资料；
- 8、不可竞争费依据建标（2021）42 号文规定计入造价。

单项工程最高投标限价汇总表

工程名称:铜陵市一中体育馆消防改造

第1页 共1页

序号	单位工程名称	金额(元)	其中:(元)	
			暂估价	不可竞争费
1	铜陵市一中体育馆消防改造	1593728.54		28856.26
合计		1593728.54		28856.26



安徽省建设工程造价计价软件测评合格编号2018JS-06

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称:铜陵市一中体育馆消防改造

标段:

第1页 共1页

序号	汇总内容	金 额(元)	其中:材料、设备暂估价(元)
一	分部分项工程项目费	1312302.38	
1.1	其中:定额人工费	155415.98	
1.2	定额机械费	17375.91	
1.3	综合费	39768.68	
二	措施项目费	10885.89	
三	不可竞争费	28856.26	
3.1	安全文明施工费	28856.26	
3.2	环境保护税		
四	其他项目费	120000.00	
4.1	暂列金额	120000.00	
4.2	专业工程暂估价		
4.3	计日工		
4.4	总承包服务费		
五	计税不计费		
六	税金	121684.01	
七	不计税不计费		
八	计税不计费不下浮		
九	不计税不计费不下浮		
十	下浮率		
十一	工程造价	1593728.54	

注:本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总,如无单位工程划分,单项工程也使用本表汇总。
安徽省建设工程造价计价软件测评合格编号2018JS-06

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:铜陵市一中体育馆消防改造

标段:

第1页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		电气配电					71757.73	5192.51	617.72	
1	030404017001	配电箱	1. 名称: 配电箱 APxf1~4 3. 规格: 详见设计图纸 4. 安装方式: 详见设计图纸	台	4	4336.94	17347.76	605.36	362.00	
2	030404017002	配电箱	1. 名称: 配电箱 1ATe1、ATe2 2. 型号: 详见设计图纸 3. 规格: 详见设计图纸 4. 安装方式: 详见设计图纸	台	2	725.33	9450.66	192.64		
3	030404017003	配电箱	1. 名称: 配电箱 ATpyfj1、ATpyfj2 3. 规格: 详见设计图纸 4. 安装方式: 详见设计图纸	台	2	4265.33	8530.66	192.64		
4	030408001001	电力电缆	1. 名称: 矿物绝缘电缆 2. 型号: BTTRZ--3*2.5 3. 其它: 包括电缆头安装	m	21.9	34.70	759.93	35.92	19.49	
5	030408001002	电力电缆	1. 名称: 矿物绝缘电缆 2. 型号: BTTRZ--5*10 3. 其它: 包括电缆头安装	m	139	124.18	17261.02	301.63	141.78	
6	030408001003	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZN-YJV-5*6 3. 其它: 包括电缆头安装	m	46.4	31.75	1473.20	98.83	53.36	
7	030411004001	配线	1. 名称: 导线敷设 2. 配线形式: 穿管敷设 3. 型号: WDZN-BYJ-10	m	76	9.18	697.68	43.32		
8	030411004002	配线	1. 名称: 导线敷设 2. 配线形式: 穿管敷设 3. 型号: WDZN-BYJ-2.5	m	1245.2	3.50	4358.20	709.76		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:铜陵市一中体育馆消防改造

标段:

第2页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
9	030411001001	配管	1.名称:配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC20 4.其他满足图纸设计要求	m	410	13.46	5518.60	1553.90		
10	030411001002	配管	1.名称:配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC20 4.其他满足图纸设计要求	m	32	23.27	744.64	144.64		
11	030411001003	配管	1.名称:配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC40(明配) 4.其他满足图纸设计要求	m	13.8	29.77	2375.65	594.51		
12	030404034001	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.型号:250V, 10A 3.底边距地1.4m,暗装	个	6	16.44	98.64	23.52		
13	030412005001	荧光灯	1.名称:单管应急壁灯 2.型号:详见图纸设计满足使用需求 3.安装形式:壁装	套	8	106.67	853.36	78.40		
14	030412005002	荧光灯	1.名称:单管荧光灯 2.型号:详见图纸设计满足使用需求 3.安装形式:吸顶	套	6	66.27	397.62	58.80		
15	030404035001	插座	1.名称:五孔插座 2.规格:详见设计图纸 3.安装形式:暗配	个	6	17.16	102.96	23.52		
16	030411006001	接线盒	1.名称:接线盒及开关盒安装 2.材质:钢质 3.规格:详见设计图纸 4.安装形式:暗配	个	26	6.93	180.18	58.24		
17	030408008001	防火堵洞	1.名称:电缆防火设施 2.材质:防火堵料	t	0.1	13346.22	1334.62	318.26		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:铜陵市一中体育馆消防改造

标段:

第3页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
18	030414002001	送配电装置系统	1.名称:送配电装置系统调试 2.型号:断路器系统 3.电压等级(kV):1 4.类型:断路器回路	系统	1	272.35	272.35	158.62	41.09	
		应急照明系统					65369.71	12975.00	115.29	
19	WB030904012001	应急照明集中电源	1.名称:应急照明集中电源 2.规格:详见系统图			238.31	12476.62	513.80	7.72	
20	WB030904013001	智能照明灯/指示灯	1.名称:A型消防应急照明灯 2.规格:详见图纸设计满足使用要求 3.安装方式:吸顶安装	套	20	129.28	2585.60	478.80		
21	WB030904013002	智能照明灯/指示灯	1.名称:A型消防应急照明灯 2.规格:详见图纸设计满足使用要求 3.安装方式:墙壁安装	套	93	125.97	11715.21	2005.08		
22	WB030904013003	智能照明灯/指示灯	1.名称:安全/疏散出口标志灯 2.规格:详见图纸设计满足使用要求 3.安装方式:门口正上方200安装	套	25	124.96	3124.00	539.00		
23	WB030904013004	智能照明灯/指示灯	1.名称:疏散指示标志灯 2.规格:详见图纸设计满足使用要求 3.安装方式:管吊安装,高度距地2.5米	套	14	134.37	1881.18	352.80		
24	WB030904013005	智能照明灯/指示灯	1.名称:单面疏散指示标志灯 2.规格:详见图纸设计满足使用要求 3.安装方式:吸壁安装,高度距地0.3	套	24	124.96	2999.04	517.44		
25	030411006002	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢质 3.规格:详见设计图纸 4.安装形式:暗配	个	176	6.93	1219.68	394.24		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:铜陵市一中体育馆消防改造

标段:

第4页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
26	030411001004	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: 焊接钢管 3. 规格: SC20 4. 其他满足图纸设计要求	m	1255.14	13.46	16894.18	4756.98		
27	030411004003	配线	1. 名称: 导线敷设 2. 配线形式: 穿管敷设 3. 型号: NH-RVS-2*2.5	m	32.2	6.43	8495.32	753.08		
28	030905001001	自动报警系统装置调试	集中报警系统调试费	系统	1	3978.88	3978.88	2663.78	107.57	
		火灾报警系统					81285.18	25866.73	758.50	
29	030904001001	光电感烟火灾探测器	1. 名称: 光电感烟火灾探测器 2. 规格: 满足图纸设计使用需求 3. 安装方式: 吸顶安装	个	40	115.72	4628.80	1383.20	6.40	
30	030904003001	手动报警按钮	1. 名称: 手动火灾报警按钮(带电话插孔) 2. 规格: 满足图纸设计使用需求 3. 底边距地1.4m, 暗装	个	9	92.33	830.97	197.82	0.36	
31	030904003002	按钮	1. 名称: 消火栓按钮 2. 规格: 满足图纸设计使用需求 3. 安装方式: 消火栓箱内	个	16	88.66	1418.56	324.80	0.64	
32	030904005001	声光报警器	1. 名称: 声光报警器(编码型) 2. 规格: 满足图纸设计使用需求 3. 安装方式: 底边距地2.8m	个	12	105.97	1271.64	347.76		
33	030904007001	消防广播(扬声器)	1. 名称: 消防吸顶音箱 2. 功率: 满足图纸设计使用需求 3. 安装方式: 吸顶安装	个	10	93.54	935.40	294.00	0.40	

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 铜陵市一中体育馆消防改造

标段:

第5页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
34	030904006001	消防报警电话插孔 (电话)	1. 名称: 电话分机 2. 规格: 满足图纸设计使用需求 3. 安装方式: 底边距地1.4m	个	6	97.71	586.26	89.88	0.24	
35	WB030904002001	重复显示屏	1. 规格: 火灾显示盘 2. 规格: 满足图纸设计使用需求 3. 安装方式: 底边距地1.4m			466.03	932.06	184.80	8.14	
36	030904008001	模块 (模块箱)	1. 名称: 回路隔离器 2. 规格: 满足图纸设计使用需求			112.89	451.56	148.96	3.24	
37	030904008002	模块 (模块箱)	1. 名称: 输入模块 2. 规格: 单输入	个	6	112.89	677.34	223.44	4.86	
38	030904008003	模块 (模块箱)	1. 名称: 输入输出模块 2. 规格: 满足图纸设计使用需求	个	8	138.28	1106.24	371.84	6.48	
39	030904008004	模块 (模块箱)	1. 名称: 模块箱 2. 规格: 满足图纸设计使用需求	个	2	152.35	304.70	50.40		
40	030904008005	模块 (模块箱)	1. 名称: 接线端子箱 2. 规格: 满足图纸设计使用需求	个	2	149.31	298.62	56.28		
41	030411004004	配线	1. 名称: 导线敷设 2. 配线形式: 穿管敷设 3. 型号: WDZN-RYJS-2*1.5 4. 配线部位: 详见设计图纸	m	769.1	4.31	3314.82	376.86		
42	030411004005	配线	1. 名称: 导线敷设 2. 配线形式: 穿管敷设 3. 型号: WDZN-BYJ-1.5 4. 配线部位: 详见设计图纸	m	225	2.50	562.50	110.25		
43	030411004006	配线	1. 名称: 导线敷设 2. 配线形式: 穿管敷设 3. 型号: WDZN-BYJ-2.5 4. 配线部位: 详见设计图纸	m	705.4	3.50	2468.90	402.08		

安徽省建设工程造价计价软件测评合格编号2018JS-06

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:铜陵市一中体育馆消防改造

标段:

第6页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
44	030411004007	配线	1. 名称: 导线敷设 2. 配线形式: 穿管敷设 3. 型号: WDZN-RYJS-3*1.5 4. 配线部位: 详见设计图纸	m	129.8	6.38	828.12	86.97		
45	030411004008	配线	1. 名称: 导线敷设 2. 配线形式: 穿管敷设 3. 型号: WDZN-RYJS-4*1.5 4. 配线部位: 详见设计图纸	m	385.5	8.11	3126.41	258.29		
46	030411004009	配线	1. 名称: 导线敷设 2. 配线形式: 穿管敷设 3. 型号: WDZN-RYJSP-2*1.5 4. 配线部位: 详见设计图纸	m	74.9	6.06	453.89	36.70		
47	030411004010	配线	1. 名称: 导线敷设 2. 配线形式: 穿管敷设 3. 型号: ZBN-RVS-2*1.5 4. 配线部位: 详见设计图纸	m	129.8	4.61	598.38	86.97		
48	030408002001	控制电缆	1. 名称: 导线敷设 2. 配线形式: 穿管敷设 3. 型号: WDZN-KYJY-7*1.5 4. 配线部位: 详见设计图纸	m	91.5	16.50	1509.75	182.09	108.89	
49	030411001005	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: 焊接钢管 3. 规格: SC20 4. 其他满足图纸设计要求	m	74.9	13.46	1008.15	283.87		
50	030411001006	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: 薄壁钢管 3. 规格: JDG20 4. 其他满足图纸设计要求	m	1403.4	10.66	14960.24	3873.38		
51	030411001007	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: 薄壁钢管 3. 规格: JDG25 4. 其他满足图纸设计要求	m	170.2	14.17	2411.73	672.29		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 铜陵市一中体育馆消防改造

标段:

第7页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
52	030411001008	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: 薄壁钢管 3. 规格: JDG32 4. 其他满足图纸设计要求	m	87.2	16.07	1401.30	365.37		
53	WB030904006001	防火门监控设备	1. 名称: 常开防火门监控器 2. 规格: 满足图纸设计要求	个	10	438.69	4386.90	679.00	2.50	
54	WB030904010001	消防电源监控设备	1. 名称: 消防电源监控系统探测器 2. 其他满足图纸设计要求	个	8	400.87	3206.96	880.32	41.12	
55	WB030904005001	电气火灾监控设备	1. 名称: 火灾报警漏点探测器 2. 其他满足图纸设计要求	个	1	308.87	308.87	104.72	5.14	
56	030904009001	防火门监控分机	1. 总线制: 防火门监控分机 2. 安装方式: 壁挂, 底距地1.5m	台	1	4653.26	4653.26	258.72	8.65	
57	030411006003	接线盒	1. 名称: 接线盒安装 2. 材质: 钢质 3. 规格: 详见设计图纸 4. 安装形式: 暗配	个	623	6.93	4317.39	1395.52		
58	030905001002	自动报警系统装置调试	1. 消防报警系统调试	系统	1	11605.55	11605.55	7889.56	301.29	
59	030905003001	防火控制装置联动调试	切断非消防电源调试	个	2	88.91	177.82	98.28	9.00	
60	030905003002	防火控制装置联动调试	消防风机调试	个	2	114.76	229.52	157.36	9.00	
61	030905003003	防火控制装置联动调试	电动防火阀、电动排烟阀、电动正压送风阀调试	个	10	41.77	417.70	193.20	53.10	
62	WB030905001001	火灾事故广播、消防通信系统调试	消防广播和消防电话插孔、分机调试	只	25	18.69	467.25	251.00	30.25	
63	030905001003	防火门监控系统调试	防火门监控系统调试	系统	1	2171.05	2171.05	1420.30	63.52	
64	030905001004	消防电源监控系统调试	消防电源监控系统调试	系统	1	2171.05	2171.05	1420.30	63.52	
65	030905001005	电气火灾监控系统调试	电气火灾监控系统调试	系统	1	1085.52	1085.52	710.15	31.76	
		消火栓系统					149257.81	35004.90	4191.61	

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:铜陵市一中体育馆消防改造

标段:

第8页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
66	030901012001	消防水泵接合器	1、类型:消防水泵接合器 2、规格、压力等级:DN150 3、其他:符合设计及现行规范要求	套	2	1121.82	2243.64	300.72	16.80	
67	391801011001	室内消火栓拆除	1、规格:800*50*200 2、安装方式:暗装	套	16	80.27	1284.32	927.36		
68	391801001001	原消火栓管道拆除	1、规格:DN65 2、自行计价,不予计量	项	1	2000.00	2000.00			
69	WB031002005001	机械钻孔	1、工作内容:定位、划线、固定设备、钻孔、检查、整理、清场 2、规格:Φ200	个	8	50.61	404.88	150.96		
70	WB040504018001	砖墙开洞	1、规格尺寸:根据图纸消火栓型号确定 2、开墙洞,垃圾清理	m ²	12	129.40	1552.80	963.12		
71	031002003023	一般钢套管制作安装	1、一般钢套管制作安装 2、介质管道规格:DN100 3、穿楼层、墙体处 4、封堵,封堵材料见图纸及施工规范要求,投标人自行考虑。	个	27	135.66	3662.82	1103.76	60.75	
72	030901002001	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管 DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.试压冲洗 5.其他满足图纸设计要求	m	11.2	65.28	731.14	153.33	3.25	
73	030901002002	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管 DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.试压冲洗 5.其他满足图纸设计要求	m	138.9	100.50	13959.45	2254.35	52.78	

安徽省建设工程造价计价软件测评合格编号2018JS-06

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:铜陵市一中体育馆消防改造

标段:

第9页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
74	030901002003	消火栓钢管	1. 安装部位: 室外 2. 材质、规格: 热浸镀锌钢管 DN100 3. 连接形式: 法兰连接 4. 试压冲洗 5. 其他满足设计计要求	m	352.6	140.45	49522.67	13561.00	2810.22	
75	WB030901001001	管件安装	1. 型号、规格: 沟槽管件 DN100 2. 连接方式: 卡箍连接			36.68	1760.64	665.28	86.88	
76	WB030901001002	管件安装	1. 型号、规格: 沟槽管件 DN100 2. 连接方式: 卡箍连接	个	13	50.87	4730.91	1647.03	225.06	
77	030901010001	室内消火栓	1. 安装方式: 按设计图纸 2. 型号、规格: 采用图集15S202-22消火栓箱采用带灭火器箱组合式薄型消防柜, 箱体为钢-铝合金材质, 外形尺寸为1600*700*180 3. 附件材质、规格: 详见设计图纸	套	16	946.08	15137.28	2488.64	17.76	
78	WB031003001001	沟槽阀门	1. 类型: 沟槽闸阀 2. 规格、压力等级: DN100	个	16	450.95	7215.20	701.12	181.76	
79	031003001001	螺纹阀门	1. 类型: 自动排气阀 2. 规格、压力等级: ZSFP25	个	1	57.15	57.15	10.78	0.16	
80	030901013001	灭火器箱	1. 灭火器箱; 2. 规格、型号: 见图纸及规范。	个	8	101.79	814.32	10.08		
81	030901013004	灭火器	1. 形式: 手提式磷酸铵盐灭火器; 2. 规格、型号: MF/ABC3	具	48	66.99	3215.52	67.20	0.48	
82	031002001001	管道支吊架制作与安装	1. 材质: 详见设计图纸 2. 管架形式: 详见设计图纸 3. 防腐: 详见设计图纸	kg	116.3	14.81	1722.40	530.33	190.73	

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:铜陵市一中体育馆消防改造

标段:

第10页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
83	030905002001	水灭火系统控制装置调试	1.系统形式:水灭火系统控制装置调试 2.类型:消火栓灭火系统	点	16	37.08	593.28	324.80	45.92	
84	031201001001	管道刷油	1、埋地管道防腐二布三油 2、未尽事宜:详见设计图纸及施工规范要求	m ²	124.58	39.30	4899.92	1554.76		
85	010101003001	沟槽土方、挖、填运	1、土方开挖、填运 2、未尽事宜:详见设计图纸及施工规范要求	m ³	141.0	10.63	1499.15	772.84	348.34	
86	031002003001	套管制作与安装	1.名称:钢套管制作、安装; 2.规格:DN150; 3、未尽事宜:详见设计图纸及施工规范要求;	个	8	78.61	628.88	193.76	14.88	
87	040504001001	砌筑检查井	1.M7.5水泥砂浆砌砖模块阀门井D700*700(含“D”型铸铁井盖) 2.深度1.5米; 3.未尽事宜:详见设计图纸及施工规范要求;	座	16	1654.03	26464.48	6063.68	95.52	
88	WB031002008001	抗震支架安装	1.名称:管道抗震支架安装 2.规格:满足规范及设计使用要求	套	16	322.31	5156.96	560.00	40.32	
		机械防排烟系统					60564.80	8939.63	591.16	
89	WB030701004001	通风机安装	1.名称:高温轴流消防排烟风机 2.型号:HTF-8 3.规格:7.5kW,600pa 4.风量:31421m ³ /h 5.安装形式:详见设计图纸	台	2	7898.03	15796.06	693.00	45.12	
90	030703007001	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.型号:630*500 3.类型、形式:详见设计图纸	个	4	130.46	521.84	112.56	0.48	

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 铜陵市一中体育馆消防改造

标段:

第11页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
91	030703007002	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称: 单层百叶风口 2. 型号: 400*320 3. 类型、形式: 详见设计图纸	个	8	114.46	915.68	194.88	0.96	
92	030703001001	碳钢阀门安装	1. 名称: 280℃防火阀 2. 型号: 详见设计图纸 3. 规格: 630*500 4. 类型、形式: 详见设计图纸	个	2	657.18	1314.36	140.56	10.60	
93	030703001002	碳钢阀门安装	1. 名称: 280℃防火阀 2. 型号: 详见设计图纸 3. 规格: 630*320 4. 类型、形式: 详见设计图纸	个	4	596.18	2384.72	281.12	21.20	
94	030703001003	碳钢阀门安装	1. 名称: 280℃防火阀(常闭型排烟) 2. 型号: 详见设计图纸 3. 规格: 630*320 4. 类型、形式: 详见设计图纸	个	4	596.18	2384.72	281.12	21.20	
95	030702001001	碳钢通风管道	1. 名称: 热镀锌钢板 2. 材质、厚度: 1.0mm 3. 规格、形状: 矩形(排烟) 4. 管件、法兰等附件等设计要求: 详见设计要求 5. 接口形式: 详见设计要求 6. 支架制安	m2	89.3	109.33	9763.17	2619.17	141.99	
96	030702001002	碳钢通风管道	1. 名称: 热镀锌钢板 2. 材质、厚度: 1.2mm 3. 规格、形状: 矩形(排烟) 4. 管件、法兰等附件等设计要求: 详见设计要求 5. 接口形式: 详见设计要求 6. 支架制安	m2	68	121.57	8266.76	2101.88	99.96	

安徽省建设工程造价计价软件测评合格编号2018JS-06

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:铜陵市一中体育馆消防改造

标段:

第12页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
97	031208003001	通风管道绝热	1. 绝热材料品种: 排烟专用离心玻璃棉 2. 绝热厚度: 50mm 3. 厚度: 48kg/m ³ , 耐火极限0.5h	m ³	6.55	1697.30	11117.32	725.35	160.02	
98	WB030702001001	软管接口	1. 名称: 风机帆布软管接口 2. 材质: 不燃材料 3. 未尽事宜: 详见设计图纸及施工规范要求	m ²	4	271.48	1194.51	468.16	7.13	
99	030503007001	常闭型排烟阀手动执行器	1. 常闭型排烟阀手动执行器 2. 未尽事宜: 详见设计图纸及施工规范要求	个	4	413.44	1653.76	532.00	16.40	
100	WB030701001001	设备支架制作安装	1. 名称: 风机等支架制作安装 2. 规格: 详见设计图纸 3. 防腐 4. 未尽事宜: 详见设计图纸及施工规范要求	kg	31.775	10.35	328.88	126.79	10.80	
101	WB031002008002	抗震支架安装	1. 名称: 风管抗震支架安装 2. 规格: 满足使用要求 3. 未尽事宜: 详见设计图纸及施工规范要求	套	6	494.37	2966.22	302.40	18.06	
102	WB030906007001	挡烟垂壁	1. 材质: 固定式挡烟垂壁(采用镀锌钢板) 2. 类型: 满足图纸设计要求 3. 未尽事宜: 详见设计图纸及施工规范要求	m ²	7.36	265.87	1956.80	360.64	37.24	
		室外消防联动线至控制室					141981.00	17415.00	4647.00	

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:铜陵市一中体育馆消防改造

标段:

第13页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
103	030411004011	配线	1.名称:导线敷设 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:WDZN-RYJS-2*1.5 4.线缆引至消防控制室(工程量暂定)	m	1500	4.31	6465.00	735.00		
104	030411004012	配线	1.名称:导线敷设 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:WDZN-RYJS-2*1.5 4.线缆引至消防控制室(工程量暂定)	m	1500	2.50	2500.00	490.00		
105	030411004013	配线	1.名称:导线敷设 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:WDZN-RYJS-2*1.5 4.线缆引至消防控制室(工程量暂定)	m	2000	3.50	7000.00	1140.00		
106	030411004014	配线	1.名称:导线敷设 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:WDZN-RYJS-3*1.5 4.线缆引至消防控制室(工程量暂定)	m	500	6.38	3190.00	335.00		
107	030411004015	配线	1.名称:导线敷设 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:WDZN-RYJS-4*1.5 4.线缆引至消防控制室(工程量暂定)	m	500	8.11	4055.00	335.00		
108	030411004016	配线	1.名称:导线敷设 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:WDZN-RYJSP-2*1.5 4.线缆引至消防控制室(工程量暂定)	m	500	6.06	3030.00	245.00		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:铜陵市一中体育馆消防改造

标段:

第14页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
109	030411004017	配线	1. 名称: 导线敷设 2. 配线形式: 穿管敷设 3. 型号: ZBN-RVS-2*1.5 4. 线缆引至消防控制室(工程量暂定)	m	500	4.61	2305.00	335.00		
110	030408002002	控制电缆	1. 名称: 导线敷设 2. 配线形式: 穿管敷设 3. 型号: WZB-7*1.5 4. 线缆引至消防控制室(工程量暂定)	m	500	16.50	8250.00	995.00	595.00	
111	030411001009	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: 七孔梅花管 3. 规格: 7*32 4. 线管引至消防控制室(工程量暂定)	m	500	16.26	8130.00	2025.00		
112	010101003002	挖沟槽土方, 室外消防管道铺设所需的	1. 原地面面层花岗岩保护性拆除、土方开挖、回填(挖机+人工); 2. 沟槽截面(净空): 300宽*400深; 3. 投标人自行勘察现场报价, 结算不再调整 4. 工程量暂定。	m	200	33.63	6726.00	1356.00	3568.00	

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:铜陵市一中体育馆消防改造

标段:

第15页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
113	010401014001	室外消防管道铺设所需的沟槽回复	1. M5.0水泥砂浆砌筑240*115*53煤矸石砖; 200*0.24*0.4*2=38.4m ³ 2、沟底C15商品砼垫层: 200*0.98*0.19=3.76m ³ ; 3、C30商品砼沟盖板: 200*0.5*0.12=12.0m ³ ; 4、原地面20厚花岗岩地面铺设,材质、颜色做法等同原地面,工程量: 200*1.2=240m ² ; 5、以上所有工程量暂定,结算以现场实际发生进行计算各具体工程量。			451.65	90330.00	9424.00	484.00	
		室外配电引至变配电房低压配电柜内					49176.20	3668.40	1063.50	
114	030408001004	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZN-YJY-4*16 3、工程量暂定	m	500	54.88	27440.00	1225.00	510.00	
115	030408006001	电力电缆头	1. 名称: 室内干包式铜芯电力电缆 2. 型号: 电缆截面(mm ²) ≤16 3、工程量暂定	个	8	99.15	793.20	274.40		
116	030411001010	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: 焊接钢管 3. 规格: SC80 4、工程量暂定	m	450	46.54	20943.00	2169.00	553.50	
		其他项目					602158.61	18704.78	1537.60	
117	WB030906012001	防火涂料	1、原有钢结构网架除锈并重新刷防火涂料; 2、网架耐火极限1.5小时, 檩条耐火极限0.5小时, 涂料厚度及选型满足验收规范要求 3、工程量暂定	m ²	3466.56	48.00	166394.88			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:铜陵市一中体育馆消防改造

标段:

第16页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
118	011610001001	门窗拆除	1、原有门、内外窗根据新建筑图纸拆除后自行处理,玻璃幕墙需要还原,相关费用综合考虑; 2、投标人自行勘察现场查看,综合单价为固定价,结算不再调整	m ²	1	1000.00	1000.00			
119	010401004001	多孔砖墙	1、室内部分旧窗拆除后采用M10水泥砂浆砌堵; 2、工程量暂定	m ³	21.6	542.06	11708.50	3147.98	148.82	
120		墙面开槽	1.所有墙面开槽、原样恢复 2.投标人自行勘察现场结算不再调整;	项	1	18000.00	18000.00			
121	010401004002	一砖墙	1.室内部分旧窗拆除后,窗洞采用M10水泥砂浆砌堵240*115*53煤矸石实心砖封堵; 2.投标人自行勘察现场,做好新老墙体粘接,按每隔300mm化学植筋2Φ6.5,要求杜绝开裂; 3.工程量暂定	m ³	21.6	542.06	11708.50	3147.98	148.82	
122	010402001001	砌块墙	1、新增无防版轻质隔墙,墙厚120mm,耐火极限≥2.0小时 2、内墙涂料; 3、其他详见图纸设计; 2、工程量暂定	m ³	24	1275.94	30622.56	6547.20	249.60	
123	011601001001	砖砌体拆除	1、墙体拆除及开设门洞口根据新建筑图纸拆除后垃圾清理、外运(运距自定),相关费用综合考虑,结算不再增加相关的费用。 2、工程量暂定	m ³	26.4	105.22	2777.81	1293.60	746.86	

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:铜陵市一中体育馆消防改造

标段:

第17页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
124	WB030906009001	防火门窗、防火卷帘门	1、门代号及洞口尺寸:FM甲1021、1221、1321、1821 2、门框或扇材质:钢质防火门 3、含配套五金	m2	44.94	1034.70	46499.42	1421.90	23.37	
125	WB030906009002	防火门窗、防火卷帘门	1、门代号及洞口尺寸:FM乙0902 2、门框或扇材质:钢质防火门 3、含配套五金	m2	3.78	973.70	3680.59	119.60	1.97	
126	WB030906009003	防火门窗、防火卷帘门	1、防火门(耐火极限满足设计要求) 2、含配套五金 3、满足消防验收要求 4、工程量暂定	m2	80	2635.63	210850.40	1657.60	117.60	
127	WB030906009004	排烟窗	1、手动可开启排烟窗 2、距地面1.5设置手动开启装置 3、满足消防验收要求 4、工程量暂定	m2	55	1585.63	87209.65	1139.60	80.85	
128	010807001001	金属窗	1.窗代号及洞口尺寸:C1518、C1512、,高上悬窗,可开启角度70度距 2、地面1.5设置手动开启装置 3、其他详见图纸设计 4、工程量暂定	m2	9	1300.70	11706.30	229.32	19.71	
		消防第三方检测费					35000.00			
129	补2001	消防第三方检测费	1.防火涂料 消防第三方检测费; 2.室内消防检测费.	项	1	35000.00	35000.00			
		脚手架搭拆费					55751.34	27649.03	3853.53	
130	补3001	外幕墙开窗拆除费;	1、室外登高架租赁费外幕墙开窗拆除费; 2、外幕墙开窗拆除费;	项	1	3000.00	3000.00			

税金计价表

工程名称:铜陵市一中体育馆消防改造

标段:

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程费+措施项目费+不可竞争费+其他项目费-暂列金额	1352044.53	9	121684.01
合计					121684.01



安徽省建设工程造价计价软件测评合格编号2018JS-06