

2022年枞阳县榆丰片区及建设片区一期整治改造工程（两个标段）

招标编号：GC20220099

一. 招标条件

1. 工程名称：2022年枞阳县榆丰片区及建设片区一期整治改造工程（两个标段）

2. 项目审批机关名称：枞阳县发展和改革委员会

3. 招标人：枞阳县房产服务中心

4. 资金来源：财政资金

5. 项目交易性质：建筑装饰和其他建筑业

二. 工程概况与招标范围

1. 工程实施地点：枞阳县枞阳镇

2. 标段划分：2个标段。

投标人可就二个标段中的一个或全部标段进行投标，但只能作为一个标段的第一中标候选人。

投标人若同时在两个标段总得分排名第一时，则只能被推荐为中标价高的标段的第一中标候选人，其他标段第一中标候选人按所在标段的总得分由高到低依次递补。

标段编号	标段名称	建筑规模	最高投标限价（元）	招标范围	工期（日历天）	实施地点	实施时间
GC20220099001001	2022年枞阳县榆丰片区一期整治改造工程（一标段）	主要改造内容包括以下部分：屋面防水整修，公共位置整修，外墙乳胶漆整修重刷，室外道路、停车场、人行道、景观绿化整修，围墙改造，供水、供电、供气、生活垃圾污水处理基础设施、改造消防及电信等工程。	4657227.32（其中含暂列金220000.00元，已含税）	详见施工图纸、招标文件及工程量清单中所载明内容。	150	枞阳县境内	2022年5月

GC202 20099 00100 2	2022年枞阳县建设片区一期整治改造工程(二标段)	主要改造内容包括以下部分： 屋面防水整修，公共位置整修，外墙乳胶漆整修重刷，室外道路、停车场、人行道、景观绿化整修，围墙改造，供水、供电、供气、生活垃圾污水处理基础设施、改造消防及电信等工程。	4367848.82 (其中含暂列金 150000.00元,已含税)	详见施工图纸、招标文件及工程量清单中所载明内容。	150	枞阳县境内	2022年5月
------------------------------	---------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------	--------------------------	-----	-------	---------

三. 投标人资格要求

1. 投标人资质要求，需具备下列条件：

- (1) 具有独立承担民事责任能力的企业法人
- (2) 具备有效的企业法人营业执照
- (3) 具备建筑工程施工总承包三级及以上资质
- (4) 具备有效的安全生产许可证。

2. 投标拟派项目经理需具备下列条件：

- (1) 拟派项目经理（建造师）具备有效的建筑工程专业二级或以上注册建造师资格；
- (2) 具有有效的安全生产考核合格证（B类）。

3. 本次招标不允许联合体投标；资格审查采取资格后审方式进行。

4. 投标人不良行为记录存在下列情形之一的，不得参与投标，不得推荐为中标候选人：

- (1) 被铜陵市公共资源交易监管部门记录的不良行为累计分值在 10 分(含)-15 分(不含)，且最近一次不良行为记录公布日距开标日未超过 3 个月；
- (2) 被铜陵市公共资源交易监管部门记不良行为记录累计分值在 15 分(含)-20 分(不含)，且最近一次不良行为记录公布日距开标日未超过 6 个月；
- (3) 被铜陵市公共资源交易监管部门记不良行为记录累计分值达 20 分(含)以上，且最近一次不良行为记录公布日距开标日未超过 12 个月。

上述不良行为记录分值由招标人或代理机构在开标现场查询铜陵市公共资源交易监督管理局网站信用信息栏，具体分值等信息以开标当日“铜陵市(含县)市场竞争主体不良行为记录分值汇总表”为准。

5. 有下列失信行为之一的，不得参与投标，不得推荐为中标候选人：

- (1) 投标人或拟派项目经理（项目负责人）被人民法院列入失信被执行人的；

- (2)近三年内(自投标截止之日向前追溯 3 年)投标人有行贿犯罪行为的;
- (3)被人力资源社会保障行政部门列入拖欠农民工工资“黑名单”的;
- (4)被铜陵市住建局纳入“黑名单”管理的;
- (5)投标人或项目经理受到招投标行政监管部门(或政府行业监管部门)限制投标(或在本市承揽业务)的行政处罚,至投标截止之日仍在处罚期内的。

四. 招标文件的获取方式

1. 所有招标内容均以全国公共资源交易平台(安徽•铜陵市)公布的该工程招标公告、附件、答疑为准,投标人自行下载,其它任何形式的内容不作为招标投标以及开标评标的依据。请各投标人注意该网站中建设工程“招标公告”、“补充公告”信息栏内的信息发布内容,如因投标人自身原因未了解公告、答疑等信息的,责任自负。”

2. 根据电子招投标的需要,请各潜在投标人在企业库登录系统注册登记并办理电子数字证书。具体方法详见全国公共资源交易平台(安徽•铜陵市,网址:ggzyjyzx.tl.gov.cn)。

3. 此项目是为电子招标投标项目。电子招标投标的项目,投标人须从系统递交加密后的电子投标文件,开标当天投标单位应按照招标文件的要求在规定时间内完成投标文件的解密工作。

4. 本次招标项目不收取招标文件及有关招标资料工本费。

五. 发布公告的媒体

本招标公告同时在安徽省公共资源交易监管网 <http://ggzy.ah.gov.cn>、铜陵市公共资源交易网 <http://ggzyjyzx.tl.gov.cn> 发布。

六.重要提示:

- 1、本项目启用企业信用分。
- 2. 为落实市县疫情防控期间公共资源交易工作相关文件精神,保证疫情得到有效控制,防止人员聚集带来的疫情扩散,本次开标活动谢绝潜在投标人到达开标现场。
- 3. 请各投标人按照本公告规定的投标截止时间前,上传投标文件、提交投标保证金。投标人须在投标截止时间之前使用 CA 锁自行登陆不见面开标大厅,并在解密指令发出后 60 分钟之内完成解密投标文件(以交易系统时间为准),投标人未按规定完成解密,视为放弃投标。具体可咨询技术支持 0562-5885805。
- 4. 投标人在项目开、评标期间应保持在线状态和授权委托人保持电话畅通,随时通过交易系统接受评标委员会发出的询标信息。在评审环节,评标委员会询

标及否决通知均线上完成，请各投标人关注系统通知，并在 30 分钟内在系统进行回复，逾期未回复的，视同认可该结果。

5. 如项目需抽取投标报价算术平均值及评标参考值，在开标现场由县公证处、县公共资源交易中心、招标人、招标代理四方人员共同见证抽取，结果在预中标公示环节公示。

6. 本项目采用网上不见面开标。不见面开标大厅登录方式：铜陵市公共资源交易中心网站（<http://ggzyjyzzx.tl.gov.cn>），选择不见面开标大厅登录。具体操作详见中心网站下载专区的《铜陵市不见面开标大厅-操作手册(投标人)》。

七. 联系方式:

招标人：枞阳县房产服务中心

招标代理人：安徽科腾建设管理有限公司

地址：枞阳县枞阳镇

地址：枞阳县银塘路

邮 编：246700

邮 编：246700

联 系 人：钱先生

联 系 人：李工

电 话：13966626607

电 话：18715402506

八、投标保证金:

本项目投标保证金 2022 年枞阳县榆丰片区一期整治改造工程(一标段)9 万元，2022 年枞阳县建设片区一期整治改造工程(二标段)8 万元。可用转账、保函、保证保险等方式缴纳，不接受现金形式。

转账形式的保证金请缴至以下账号:

户名	枞阳县公共资源交易中心
帐号及标段标号	账 号 :1991301021000020165074944 标 段 编 号 : GC20220099001001; 账 号 :1991301021000020165074946 标 段 编 号 : GC20220099001002;
开户银行	徽商银行枞阳支行
保证金接受方式	转账、保函、保证保险等方式缴纳，不接受现金形式

具体方法见《关于在房屋建筑和市政基础设施工程招投标活动中试行信用保函的通知》（铜公管〔2021〕65号）。

九. 附件：招标文件、招标工程量清单及施工图纸

十. 投标截止时间及地点、开标时间及地点:

1. 招标文件获取时间:起始为公告挂网时间, 终止为开标时间。
2. 递交投标文件截止(开标)时间为: 2022/05/16 09:00。
3. 递交投标文件(开标)地点为: 三号开标厅(一楼)_枞阳。