

枞阳县土地承包经营权确权 变更服务项目采购需求



序号	服务名称	服务内容	数量(项)	备注
1	三级变更业务系统(可选项)	为了常态化管理,通过技术手段,将枞阳县农村土地承包经营权确权数据库中的图斑数据与权属数据分离,利用分离后的权属数据,搭建农村土地确权数字化行政审批业务服务系统,通过系统安全、有效的进行权证变更、换证的业务办理,把大量的变更业务分解到乡镇,使乡镇、村一起参与变更换证工作。满足县、乡镇级、村级农村土地承包管理部门对承包地调查数据的修改、显示、查询、汇总、导出和归档等管理,提升对农村土地承包经营权的管理能力,实现承包农村土地经营权登记、颁证、统计、查询等业务功能。	1套	
2	培训	给相关业务人员(县、乡、村及外业测绘人员)进行业务资料收、系统适用及外业测绘等相关工作培训。	1-2次	甲方组织相关业务人员进行集中培训,培训时间1-2天。
3	日常变更业务办理 24.1w	农户仅家庭成员信息错误户数	2880户	1、甲方收集变更申请和相关业务所需材料。 2、乙方根据甲方收集材料进行务变更和制证。 3、收集的资料扫描上传到系统。 4. 测绘单位测绘的数据,需要检查整理入库。
		农户仅确权地块面积错误	2436户	
		农户仅确权地块四至、空间位置错误	940户	
		家庭成员信息和确权地块面积都错误	386户	
		家庭成员信息和确权地块四至、空间位置都错误	81户	
		家庭成员信息、确权地块面积和确权地块四至、空间位置都错误	283户	
		漏测(枞阳镇449户、麒麟镇838户)	1337户	
		总计	8343户	

序号	服务名称	服务内容	数量(项)	备注
4	年度数据维护	<p>一、数据分离</p> <p>1. 将涉密单机中的涉密图形数据同权属数据的分离, 并保留关联。权属数据包括: 权属单位信息、承包方信息、家庭成员信息、合同信息、权证信息、登记簿信息、承包地块信息等。</p> <p>2. 将分离后的权属数据导入土地承包经营权业务变更数据库, 为土地承包经营权业务变更系统建立业务变更数据库。</p> <p>二、变动图斑数据入库</p> <p>1. 将变动的图斑数据会同涉密单机数据库、影像做叠加分析, 拓扑。</p> <p>2. 将变动的图斑数据会同其权属, 进行质量检查。</p> <p>3. 变动图斑数据入库</p> <p>三、新汇交数据入库</p> <p>1. 对汇交数据进行自检</p> <p>2. 配合进行数据汇交及省级质量检查</p> <p>3. 汇交数据入涉密单机数据库。</p> <p>四、数据同步</p> <p>确保变更数据同涉密单机上数据库的同步。</p> <p>1. 将变更后的权属数据打包并同步到涉密单机数据库。</p> <p>2. 将变更业务(包括申请、审核、审批、归档)记录打包同步到涉密单机数据库。</p> <p>汇交数据同步入库按照省里的变更业务方案执行, 确保通过后期省里和部里数据上报和汇交</p>	1年	