

铜陵市第一中学校园围墙维修改造工程项目需求

采购单位：铜陵市第一中学

一、项目基本情况、项目背景、采购内容

本工程为铜陵市第一中学校园围墙维修改造，包含修复原有花池台阶、增加台阶、围墙、围网、其他项目等内容。详见施工图纸、磋商文件及工程量清单中所载明内容。

二、服务内容、范围：最高限价：998683.54 元（含 8.2 万元暂列金额）

三、投标供应商资格

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目专门面向中小企业采购，参加本次采购活动的中小企业应当在投标文件中提供有效的《中小企业声明函》并 对其真实性负责。

3. 本项目的特定资格要求：

①供应商具备有效的建筑工程施工总承包三级（含三级）及以上资质, 并具备有效的安全生产许可证；

②供应商拟派项目经理具备有效的建筑工程专业二级（含二级）及以上注册建造师资格，且具有有效的建造师安全生产考核 B 证。

4. 供应商存在以下不良信用记录情形之一的，不得推荐为成交候选人，不得确定为成交供应商：

(1) 供应商被人民法院列入失信被执行人的；

(2) 供应商或其法定代表人或拟派项目经理（项目负责人）近三年内被人民检察院列入行贿犯罪档案的；

(3) 供应商被工商行政管理部门列入企业经营异常名录的；

(4) 供应商被税务部门列入重大税收违法案件当事人名单的；

(5) 供应商被政府采购监管部门列入政府采购严重违法失信行为记录名单的；

(6) 被铜陵市公共资源交易监管部门记录的不良行为累计分值在 10 分（含）-15 分（不含），且最近一次不良行为记录公布日距开标日未超过 3 个月；

(7) 被铜陵市公共资源交易监管部门记不良行为记录累计分值在 15 分（含）-20 分（不含），且最近一次不良行为记录公布日距开标日未超过 6 个月；

(8) 被铜陵市公共资源交易监管部门记不良行为记录累计分值达 20 分（含）以上，

且最近一次不良行为记录公布日距开标日未超过 12 个月。

四、项目交付或实施时间：90 日历天。

五、付款方式

本工程不支付预付款，按月进度支付进度款的 70%；完成所有工程量，并经完工验收合格后，付至合同价款的 80%；工程竣工结算经审计部门审定后付至结算价款的 97%；剩余结算总价款的 3%作为质量保修金，自工程竣工验收合格之日起保修期结束后无质量问题一次性付清（无息）。

工程隐蔽增加的工程量或变更调增的价款，不作为中间支付进度款的依据，调整的价款进入总结算。

六、采购方式

竞争性磋商

七、评标办法的初步意见

综合评估法 D

| 评审因素 | | 评分标准 | 分值 |
|---------------|------|---|----|
| 信用标 (5 分) | 信用得分 | 依据企业在铜陵市住建局的信用评价体系中的分值得分，具体计算公式为：企业信用分*0.05*2.6，计算结果保留 2 位小数。满分 5 分 | 5 |
| 业绩 (10 分) | 企业业绩 | 供应商近三年内(2019 年 5 月 1 日至本项目投标截止日，以施工合同签订日期为准)，完成过一项类似业绩（新建或改建围墙工程）得 5 分，最高得 10 分。 注：①该业绩证明材料须同时提供施工合同（合同内容需能体现以上内容）和工程竣工验收资料（工程竣工验收资料指：竣工验收报告或竣工验收单或竣工验收备案表，且必须不少于有建设、监理、施工单位盖章认可）。②供应商企业业绩，仅限以供应商名称的法人（不含子公司或分公司）所取得的业绩；③供应商名称等信息发生过变更，以至于影响到上述业绩评审时，应提供投标企业注册所在地工商行政管理部门出具的有效证明文件。④如提供的业绩项目名称及合同内容无法体现出围墙工程的，须提供业主出具的证明材料 | 10 |
| 商务标 (85 分) | 报价得分 | 评标基准值得满分 85 分，报价每高于评标基准值 1%扣 2 分，每低于评标基准值 1%扣 1 分，计算结果保留 2 位小数，计算公式为： $85 - \text{投标人报价} - \text{评标基准值} / \text{评标基准值} * (2 \text{ 或 } 1) * 100$ | 85 |

采购人：铜陵市第一中学

2022 年 06 月 22 日